

# МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(Минобрнауки Амурской области)

# **ПРИКАЗ**

09.04.2018	$\mathcal{N}_{\underline{\circ}}$	448

### г. Благовещенск

Об утверждении Порядка проведения экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей.

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» приказываю:

- 1. Утвердить Порядок проведения экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.
- 2. Утвердить состав комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.
- 3. Утвердить примерный акт экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.
- 4. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте министерства образования и науки области.
  - 5. Приказы министерства образования и науки Амурской области от

30.08.2013 № 1035, от 27.01.2014 № 106, от 19.08.2010 № 1314 считать утратившим силу.

Исполняющий обязанности министра

Е.В. Лапонникова

# Приложение №1

министр образования и науки Амурской области от 09.04.2018№ 448\_

## Порядок

проведения экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью области, заключению договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций области, образующих социальную инфраструктуру для детей.

#### 1. Общие положения

1.1.Настоящий Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью области, заключению договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций области, образующих социальную инфраструктуру для детей, (далее экспертная оценка, объекты социальной инфраструктуры, организации, образующие социальную инфраструктуру), разработан в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», части 14 статьи 22 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и устанавливает порядок создания комиссии и подготовки ею заключений, а также основные критерии для проведения экспертной оценки.

Оценка последствий принятых решений о реорганизации или ликвидации государственных образовательных организаций, а также если планируется сдавать в аренду помещения, осуществляется созданной в министерством образования и науки Амурской области, комиссией в отношении государственных областных учреждений.

Оценка последствий принятых решений о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций, а также если планируется сдавать в аренду помещения в них, осуществляется созданной органами местного самоуправления комиссией в отношении муниципальных образовательных организаций.

1.2. Экспертная оценка проводится во всех случаях, когда органы исполнительной власти области в соответствии со своей компетенцией предполагают принять решение о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объектов социальной инфраструктуры, а также о реорганизации или ликвидации организаций, образующих социальную инфраструктуру.

Экспертная оценка также проводится в случаях, если организация, образующая социальную инфраструктуру, планирует сдавать в аренду закрепленные за ней объекты. Экспертная оценка проводится до заключения договора аренды.

- 1.3. Экспертная оценка в отношении решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, проводится основании письменного на обращения (предложения) руководителя областной государственной организации, которое направляется уполномоченный В орган исполнительной власти области.
- 1.4.Письменное обращение (предложение) должно содержать: сведения об объекте социальной инфраструктуры, об организации, образующей социальную инфраструктуру (полное наименование, местонахождение, предназначение, фактическое использование, Ф.И.О. руководителя);

мотивированное обоснование причин, необходимости и целесообразности принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также о реорганизации или ликвидации организации, образующей социальную инфраструктуру (заключения договора аренды);

предложения о мерах, которые возможно и (или) предполагается предпринять для соблюдения установленных действующим законодательством прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, воспитание, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую и лечебно-профилактическую помощь, социальную защиту и социальное обслуживание.

1.5. К письменному обращению (предложению) для принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью области, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций области, образующих социальную инфраструктуру для детей, прилагаются:

правоустанавливающие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры;

свидетельство о государственной регистрации юридического лица; устав соответствующего юридического лица;

документы, подтверждающие причины, необходимость и целесообразность принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также о реорганизации или ликвидации организации, образующей социальную инфраструктуру (при их наличии);

1.6. К письменному обращению (предложению) с указанием цели аренды для проведения экспертной оценки в отношении решения о заключении договора аренды прилагаются:

копия технического паспорта с экспликацией и поэтажным планом с точным указанием в них штриховкой помещений, предлагаемых к передаче, прошитая и заверенная подписью руководителя и печатью организации;

копия выписки из реестра имущества на объект недвижимого имущества, в котором предполагается передать в аренду помещения, заверенная подписью руководителя и печатью организации;

копия документа о государственной регистрации права оперативного управления организации на объект недвижимого имущества, в котором предполагается передать в аренду помещения, заверенная подписью руководителя и печатью организации;

проект договора.

## 2. Создание комиссии, полномочия комиссии

- 2.1. Состав комиссии утверждается приказом министерства образования и науки области (далее-министерство);
  - 2.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом.
- 2.3. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии. В состав комиссии входит не менее пяти человек.
  - 2.4. Комиссия вправе:

проводить анализ возможных последствий принятия решения:

запрашивать и получать необходимую информацию и документы для проведения оценки последствий принятия решения;

заслушивать представителей органов государственной власти организаций, заинтересованных в принятии решения;

привлекать к работе комиссии экспертов;

вносить предложения министру образования и науки области (далееминистр) в пределах компетенции комиссии.

- 2.5. Председатель комиссии:
- 2.5.1.Осуществляет общее руководство деятельностью комиссии.
- 2.5.2.Определяет даты и повестку заседаний комиссии.
- 2.5.3.Ведет заседания комиссии.
- 2.5.4.Подписывает протокол заседания комиссии, экспертную оценку комиссии.
- 2.6.Заместитель председателя комиссии выполняет функции председателя комиссии в его отсутствие.
  - 2.7.Секретарь комиссии:
  - 2.7.1. Готовит материалы для рассмотрения на заседании комиссии.
- 2.7.2.Не позднее чем, за три дня до даты заседания оповещает членов комиссии о дате и повестке заседания комиссии.
- 2.7.3.Представляет протокол, оформленную экспертную оценку комиссии на подпись председателю комиссии.
  - 2.8. Члены комиссии:
- 2.8.1.Участвуют в заседаниях комиссии, обсуждении материалов, предложений, представленных в комиссию.
  - 2.8.2. Знакомятся со всеми представленными документами.

- 2.8.3.Вносят предложения по изменению повестки заседания комиссии.
  - 2.8.4. Выступают по вопросам повестки заседания комиссии.
  - 2.8.5. Подписывают экспертную оценку комиссии.
- 2.8.6.В экспертной оценке комиссии имеют право отражать свое особое мнение.
  - 2.9. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.
- 2.10. Заседание комиссии считается правомочным при наличии кворума, который составляет не менее двух третей членов состава комиссии.
- 2.11. Решение комиссии принимается большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.
- 2.12.Экспертная оценка оформляется в двух экземплярах: один хранится в делах комиссии, второй выдается муниципальному учреждению в течение 15 рабочих дней с момента поступления документов в министерство.
- 2.13. Экспертная оценка может быть положительной или отрицательной.
  - 2.14. Отрицательная экспертная оценка принимается в случае, если:
- а)передача имущества муниципального учреждения оказывает отрицательное влияние на учебно-воспитательный процесс и безопасность детей;
- б)уменьшается полезная площадь на одного обучающегося в соответствии с нормативами (в отношении муниципальных учреждений образования);
  - в)изменяется режим работы муниципального учреждения;
- г)происходят ограничения в организации досуговой деятельности обучающихся в муниципальном учреждении (в отношении муниципальных учреждений образования);
- д)изменяются существующие условия труда работников муниципального учреждения;
  - е) ухудшаются условия безопасности образовательного процесса.
- 2.15. Комиссия вправе вернуть представленные на рассмотрение предложения и пакет документов в случае:

выявления в представленных документах неполных, необоснованных или недостоверных сведений;

предоставления неполного пакета документов.

## 3. Критерии проведения экспертной оценки

3.1. Основным критерием проведения экспертной оценки в отношении решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью области, заключению договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций области, образующих социальную инфраструктуру для детей, является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование,

воспитание, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую и лечебно-профилактическую помощь, социальную защиту и социальное обслуживание.

3.2.При проведении экспертной оценки экспертная комиссия учитывает следующие критерии:

соответствие фактической деятельности организации, образующей социальную инфраструктуру, целям и видам деятельности, установленным в уставе;

наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей;

соответствие объекта социальной инфраструктуры требованиям санитарного и противопожарного законодательства;

износ (ветхость) объекта социальной инфраструктуры; наличие у организации, образующей социальную инфраструктуру, необходимой лицензии для осуществления соответствующего вида деятельности;

наличие на соответствующей территории аналогичных объектов социальной инфраструктуры, организаций, образующих социальную инфраструктуру;

уровень материально-технической оснащенности объекта социальной инфраструктуры, организации, образующей социальную инфраструктуру;

уровень востребованности объекта социальной инфраструктуры организации, образующей социальную инфраструктуру (наполняемость в соответствии с установленными показателями, посещаемость).

- 3.3.При проведении экспертной оценки в отношении решений о сдаче в аренду объектов, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, применяется критерий, предусмотренный пунктом 3.1 настоящего Порядка, а также учитывается наличие неиспользуемых (свободных) площадей.
- 3.4. При проведении экспертной оценки в отношении решений о реорганизации или ликвидации образовательных организаций дополнительно к критериям, указанным в пунктах 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, в зависимости от типа образовательного учреждения учитываются следующие критерии:
- 3.4.1.Для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций:

обеспечение получение общедоступного прав граждан на бесплатного образования федеральными В соответствии c государственными образовательными федеральными стандартами И государственными требованиями;

обеспечение гарантий реализации образовательных программ, соответствующих типу образовательной организации;

обеспечение гарантий качества образования в соответствии с современными требованиями и потребностями граждан;

транспортное обеспечение обучающихся в соответствии с действующим законодательством;

- 3.4.2.Для организаций дополнительного образования: обеспечение гарантий реализации дополнительных образовательных программ;
- 3.4.3.Для организаций дополнительного профессионального образования:

обеспечение гарантий реализации дополнительных профессиональных программ.

### 4. Заключение по результатам экспертной оценки

4.1.Заключение по результатам экспертной оценки в отношении принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также о реорганизации или ликвидации организации, образующей социальную инфраструктуру, должно быть подготовлено экспертной комиссией не позднее 15-ти календарных дней с даты поступления документов.

Заключение по результатам экспертной оценки в отношении принятия решения о заключении договора аренды должно быть подготовлено экспертной комиссией не позднее 15-ти календарных дней с даты поступления обращения (предложения).

4.2.Заключение по результатам экспертной оценки реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью области, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций области, образующих социальную инфраструктуру для детей, должно содержать:

сведения об объекте социальной инфраструктуры, об организации, образующей социальную инфраструктуру, об объекте недвижимого имущества, сдаваемого в аренду (полное наименование, местонахождение, предназначение, фактическое использование, Ф.И.О. руководителя);

основные характеристики объекта социальной инфраструктуры на момент проведения экспертной оценки (время постройки; соответствие проекту (типовое, приспособленное); соответствие санитарно-техническим нормам (соответствует, ветхое, аварийное); благоустройство (наличие электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, канализации); площадь (общая, полезная); характеристика территории; характеристика оборудования, оснащения; перспективы использования) (при заключении договора аренды не требуется);

4.3 Заключение по результатам экспертной оценки в отношении принятия решения заключению договоров аренды должно содержать:

обоснование необходимости реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также реорганизации или ликвидации организации, образующей социальную инфраструктуру (целесообразности заключения договора аренды);

прогноз востребованности объекта социальной инфраструктуры, организации, образующей социальную инфраструктуру, об объекте недвижимого имущества, сдаваемого в аренду (наполняемость в соответствии с установленными показателями);

меры по обеспечению соблюдения установленных действующим законодательством прав детей;

изменения, которые коснутся других объектов социальной инфраструктуры, организаций, образующих социальную инфраструктуру (при наличии);

достигаемый эффект (организационный, экономический, социальный);

вывод о последствиях принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также реорганизации или ликвидации организации, образующей социальную инфраструктуру (заключении договора аренды).

Приложение №1

министр образования и науки Амурской области от 09.04.2018№ \_448 \_

#### **AKT**

предварительной экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей.

Комиссия по оценке последствий принятий решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, в составе:

председателя комиссии:

секретаря комиссии:

членов комиссии:

в соответствии с частью 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» составила настоящее заключение экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей.

#### Объект:

Правоустанавливающие документы на объект:

Свидетельство о регистрации права на оперативное управление:

Кадастровый номер объекта:

Полный адрес объекта:

Назначение объекта:

Арендатор:

Цель, использования объекта:

Время использования объекта аренды:

Срок действия договора:

Размер рыночной обоснованной ежемесячной арендной платы:

По результатам оценки Комиссия установила:

Критерий	Значение
а) в отношении государственной	
образовательной организации, относящейся к	
типу общеобразовательной организации:	
обеспечение продолжения предоставления и	
получения образования, уровень и качество	
которого не могут быть ниже требований,	
установленных государственным	
образовательным стандартом, государственными	
требованиями (в случае принятия решения о	
реорганизации);	
обеспечение завершения обучения обучающихся	
государственной образовательной организации,	
предлагаемой к реорганизации или ликвидации;	
обеспечение продолжения осуществления видов	

деятельности, реализующихся государственной образовательной организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации; б) в отношении государственной образовательной организации, относящейся к типу профессиональной образовательной организации и организациями дополнительного профессионального образования; обеспечение продолжения предоставления и получения образования, уровень и качество которого не могут быть ниже требований, установленных государственным образовательным стандартом, государственными требованиями (в случае принятия решения о реорганизации); обеспечение завершения обучения обучающихся государственной образовательной организации, предлагаемой к реорганизации или ликвидации; обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только государственной образовательной организации или ликвидации; в) в отношении государственной образовательной организации, относящейся к типу организации дополнительного образования: обеспечение продолжения предоставления и получения образования, уровень и качество которого не могут быть ниже требований, установленных государственным	
обеспечение завершения обучения обучающихся	
государственной образовательной организации,	
предлагаемой к реорганизации или ликвидации;	
деятельности, реализовывавшихся только	
государственной образовательной организацией,	
в) в отношении государственной	
•	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
· ·	
образовательным стандартом, государственными	
требованиями (в случае принятия решения о	
реорганизации);	
обеспечение завершения обучения	
обучающихся государственной образовательной	
организации, предлагаемой к реорганизации или	
ликвидации;	
обеспечение продолжения осуществления видов	
деятельности, реализующихся только	
федеральной государственной образовательной	
организацией, предлагаемой к реорганизации	
или ликвидации;	
_	
Заключение:	
Rupon.	

Вывод:	
Срок Акта экспертной оценки:	
Председатель	Члены
комиссии:	комиссии:
Секретарь	
комиссии:	

# Приложение №2

министр образования и науки Амурской области От\_09.04.2018 № 448\_

#### Состав

комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью, заключении договоров аренды, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей.

Transfer	
Лапонникова Е.В.	заместитель министра – председатель комиссии
Вальченко И.Н.	заместитель министра - зам. председателя комиссии
Закирова Л.А.	заместитель министра - зам. председателя комиссии
Сотникова Т.А.	консультант отдела правового обеспечения и государственных закупок министерства образования и науки Амурской области - секретарь комиссии
Члены комиссии:	n naykn i mypekon oosiaetii — eekperapb komneenii
Арефьева И.Ю.	начальник отдела бюджетного учета, контроля и отчетности - гл.бухгалтер министерства образования и науки Амурской области
Ляшко О.В.	начальник отдела правового обеспечения и государственных закупок министерства образования и науки Амурской области
Шишкина Л.С. области	заместитель начальника отдела общего образования министерства образования и науки Амурской
Шолохова В.Н.	заведующий отделом сопровождения инновационной деятельности и олимпиадного движения ГАУ ДПУ « АмИРО»
Якутов О.М.	начальник отдела профессионального образования науки министерства образования и науки

Амурской области